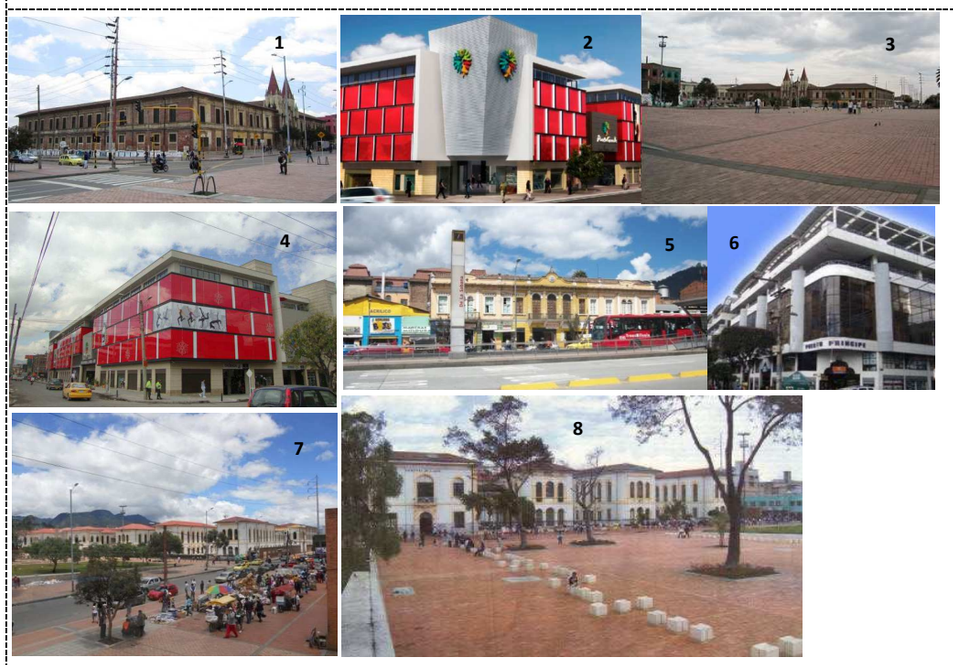
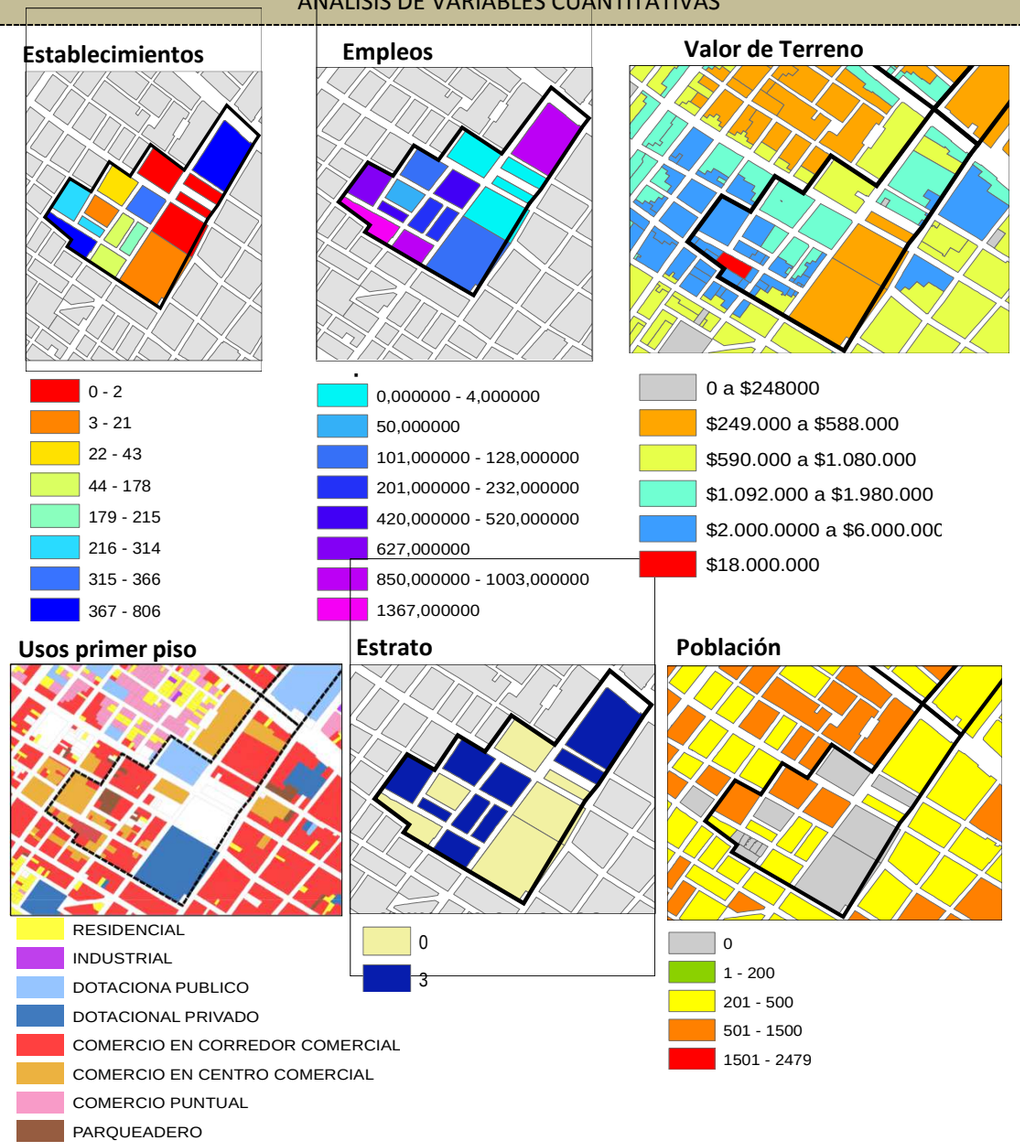
SAN JOSE - HOSPITAL - PLAZA ESPAÑA

LOCALIZACIÓN Y FOTOGRAFÍAS

DESCRIPCIÓN: La iniciativa prevista con el Plan Zonal 1987, solo se inicia hasta 1998 como parte de la recuperación del centro tradicional de Bogotá. En el 2000 fueron demolidos un jardín infantil y una escuela del Distrito que invadían la plaza y en el 2001 la reubicación de los vendedores ambulantes. Este proyecto fue liderado por la ERU. Este subcentro de la centralidad Centro Historico-Internacional, no ha sido respuesta de acciones de planificación sino de la aglomeración de actividades del comercio mayorista de carácter metropolitano.



ANALISÍS DE VARIABLES CUANTITATIVAS



BALANCE: En este proyecto se visibiliza lo que Jaramillo expresará en cuanto a las rentas del comercio popular ya que el comercio mayorista, tiene uno de los mayores valores de suelo en el área central. Esto no es respuesta de acciones de planificación sino de la aglomeración de actividades comerciales de carácter metropolitano. La iniciativa privada a pesar de tratarse de una renovación espontánea y fragmentaria ha ido cambiando el sector con la construcción de nuevas edificaciones destinadas a Centros Comerciales.