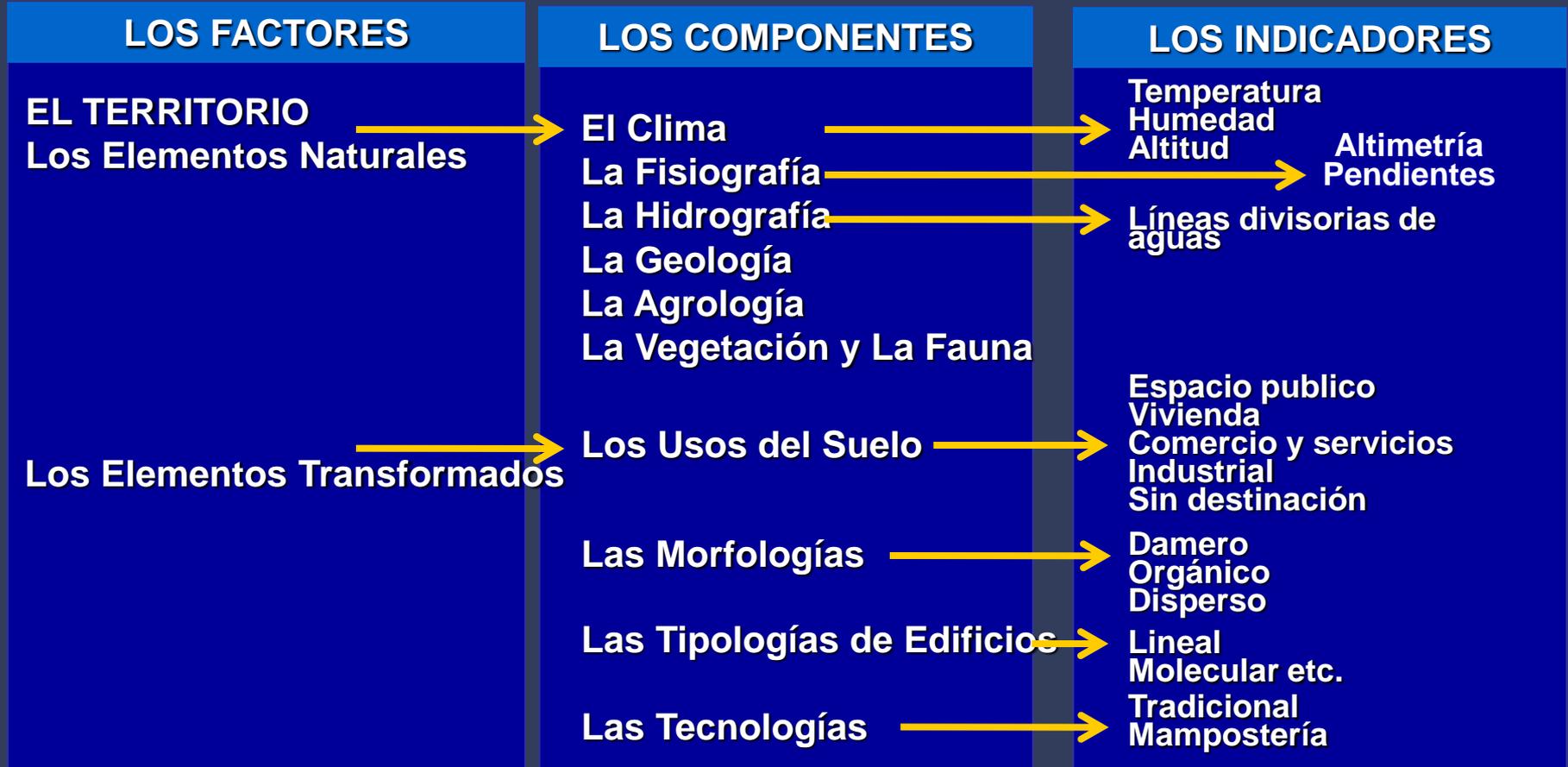


El territorio. Su comprensión y análisis



LOS CAMPOS
TEMÁTICOS

LAS ESCALAS

LOS

CONTEXTOS

LOS

LOS FACTORES

LOS

CONCEPTOS

El territorio. Su comprensión y análisis

LO PÚBLICO.

El espacio público.

Los equipamientos.

Infraestructura.

Los servicios públicos

La calle. La plaza. El parque. Las zonas verdes

Educación.

Salud

Recreación y deporte

Cultura

Culto

Instituciones. Etc.

Vías.

Acueducto.

Saneamiento básico. Alcantarillado

Energía

Gas

Voz y datos

Basuras. Etc.

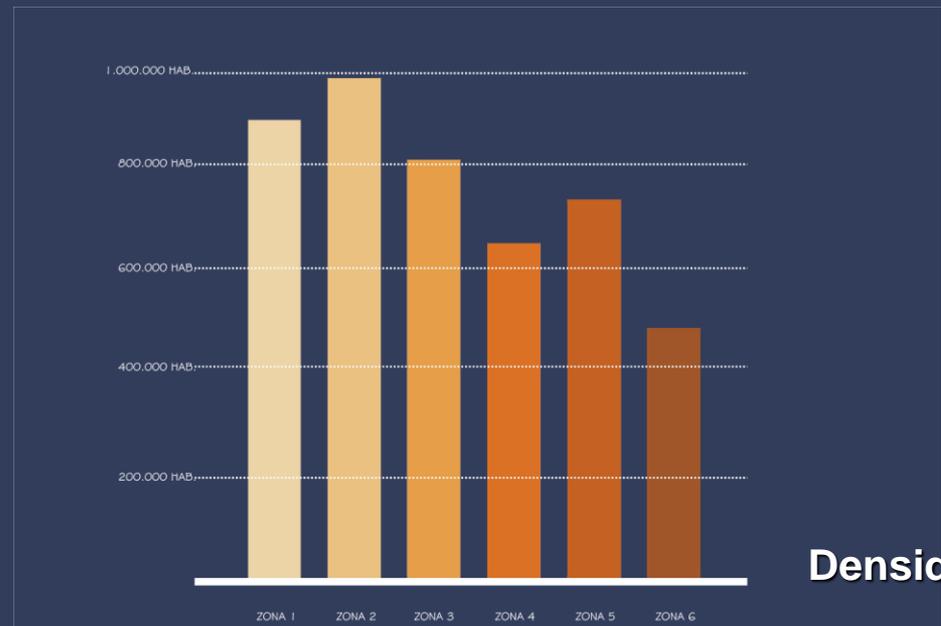
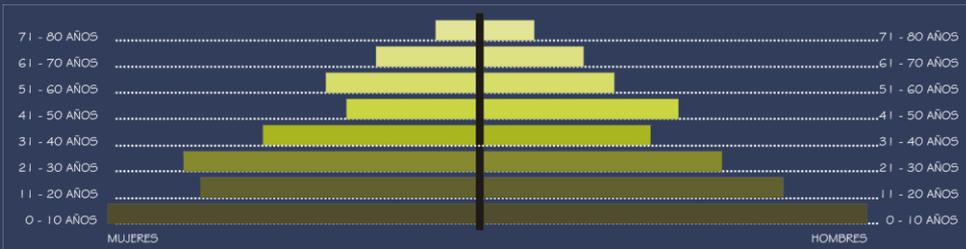
Los Conceptos - Los Contextos – Los Campos Temáticos





Los Conceptos - Los Contextos – Los Campos Temáticos

La Comunidad. Pirámide de edades.

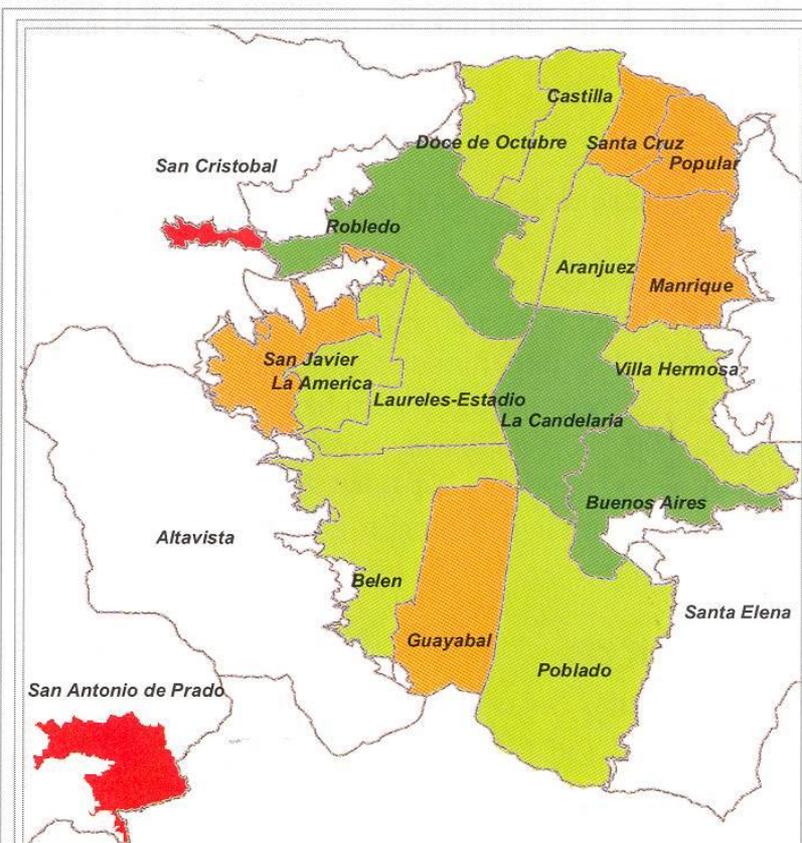
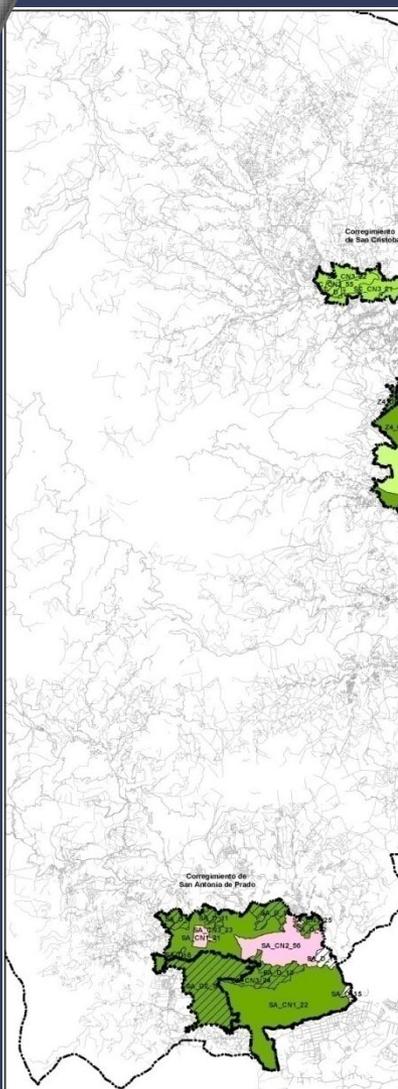


Densidades.



Los Conceptos - Los Contextos – Los Campos Temáticos

Mapa N° 69. Número de establecimientos educativos por comuna.



CONVENCIONES

□ Comunas y Corregimientos

Número de establecimientos por comuna

3 - 10	49 - 68
11 - 48	69 - 87

Escala: 0 500 1,000 2,000 Metros



Academia de Medellín
MUNICIPIO DE MEDELLÍN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROPUESTA DE AJUSTE**

DESCRIPCIÓN: DENSIDADES POR POLIGONO DE TRATAMIENTOS

CONVENCIONES
Franja de Densidades (Área Neta)
Densidades Zonas 1, 2, 3, 4 y 6
Suelo Urbano de San Cristóbal y San Antonio de Prado

BAJA

0
1 a 30
31 a 50
51 a 80
81 a 100

MEDIA

101 a 120
121 a 200
201 a 230

ALTA

231 a 250
251 a 270
271 a 300
301 a 350
351 a 390

Densidades Zona 5, El Pobado

BAJA

0
1 a 25
26 a 30

MEDIA

31 a 75

ALTA

76 a 120
121 a 150
151 a 180

POLIGONOS CON TRATAMIENTO DE DESARROLLO LAS DENSIDADES APLICAN SOBRE AREA BRUTA

--- Limite Municipal
--- Perimetro Urbano
--- Limite Suelo de Expansión
--- Río Medellín (Río Aburá)
--- Tren Metropolitano (Metro)
--- Metrocable

FUENTE DE INFORMACIÓN:
DATOS: ACTUALIZACIÓN CATASTRAL 2004
FUENTE DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL: ACUERDO 02 DE 1990 - HANDELOGRACIA A LA BASE CARTOGRAFICA SOGIME 1998
CARTOGRAFIA SIGAME, GENERALIZADA 1:10000

ELABORÓ: EQUIPO PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROCESÓ: UNIDAD DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
FECHA: JULIO DE 2006 **ESCALA:** 1: 85.000

Los Conceptos - Los Contextos – Los Campos Temáticos



La Política. Gaceta

	
<i>Gaceta Oficial</i> N° 2803	
MUNICIPIO DE MEDELLÍN Año XIV - 260 páginas	
Creada por Acuerdo N° 5 de 1987 del Concejo Municipal	
CONTENIDO	
	Pág.
ACUERDO N° 46 DE 2006 2	
POR EL CUAL SE REVISY Y AJUSTA EL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL PARA EL MUNICIPIO DE MEDELLÍN Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES	
PRIMERA PARTE 2	
DE LAS DISPOSICIONES PRELIMINARES	
SEGUNDA PARTE 3	
DEL COMPONENTE GENERAL DEL PLAN	
TERCERA PARTE 44	
DEL COMPONENTE URBANO	
CUARTA PARTE 106	
DEL COMPONENTE RURAL	
QUINTA PARTE 121	
DE LA NOMENCLATURA	
SEXTA PARTE 124	
DE LAS DISPOSICIONES VARIAS	
PLANOS 130	
ANEXOS 139	
• PERÍMETROS • TABLAS USOS DEL SUELO • NOMENCLATURA	
INDICE GENERAL 257	

Los Conceptos - Los Contextos – Los Campos Temáticos



Los Conceptos - Los Contextos – Los Campos Temáticos

La Apropiación.



La Adecuación.



La Afectación.



